

2011年(平成23年)

7月19日

No.986

# リフォーム産業新聞

The Remodeling Business Journal

発行所：(株)リフォーム産業新聞社  
本社：104-0061  
東京都中央区銀座 8-11-1  
TEL:03(6252)3450 FAX:03(6252)3461  
発行人：加寛光次郎

リフォーム産業新聞社は  
チャレンジ25キャンペーンに  
参加しています



## ネット集客で太陽光月40棟受注 ホームセンター10店でイベント開催する企業も

7月マンスリー企画  
カテゴリ別注目企業  
ベスト30

### 太陽光発電 注目企業ベスト30

マンスリー企画「カテゴリ別注目企業ベスト30」。第3弾のカテゴリ「太陽光」は「水まわり(九州エリア)」。この面では太陽光発電事業を主とし、施工実績が豊富な企業を紹介する。

企業名	地域	代表者
創造エナジー	宮城県仙台市	高木幸
ソーラーポスト	福島県福島市	尾形芳孝
エネ創	栃木県宇都宮市	福田益美
サンユウ	東京都北区	山口満
グリムソーラー	東京都品川区	那須慎一
住環境ジャパン	東京都新宿区	深見榮司
イーステージコーポレーション	東京都世田谷区	石丸恵美子
エコスタイル	東京都中央区	木下公貴
日本エコシステム	東京都港区	重見俊夫
メッドコミュニケーションズ	東京都港区	佐々木洋寧
コクホーシステム	神奈川県藤沢市	安田哲
y h	神奈川県横浜市	松田貴道
釜谷サービス	神奈川県横浜市	釜谷正宏
横浜環境デザイン	神奈川県横浜市	池田真樹
日天	神奈川県横浜市	高瀬和明
ユニバーサルエコロジー	愛知県北名古屋市	石田友則
エコプラス	愛知県名古屋市	瀬辺実
サンワハウス	愛知県名古屋市	澤井秀美
タップ工房	大阪府茨木市	西島貞夫
ライジングコーポレーション	大阪府池田市	大都英俊
和上住電	大阪府大阪市	石橋大右
大協リビング	大阪府大阪市	石田珠美
サンシステム	岡山県岡山市	古谷誠
新興マタイ	長野県佐久市	杉山高広
日本ルーフ	長野県諏訪市	須永宏之
ウエストホールディングス	広島県広島市	吉川隆
日本ライフサポート	福岡県北九州市	瀬戸口正章
九昭電設工業	福岡県北九州市	池上秀一
ライフネットワークグループ	福岡県福岡市	佐藤峰雄
サニックス	福岡県福岡市	宗政伸一

#### 和上住電(大阪府)

##### ウェブ活用で年商14億円 「とくとくショップ」を運営

和上住電(大阪府大阪市)は「とくとくショップ」という名称のウェブサイトを活用した販促活動を展開し、月間30~50棟ほどの施工を手掛けている。前年商は14億5000万円。集客をホームページに特化し、これだけの受注を行っている企業は珍しい。

2007年にサイトをオープン。現在はウェブ専任担当が5名体制で自社運営している。「お客様に商品が見やすく、工事写真やスタッフの顔写真をきちんと載せて信用してもらえらるよう」に努

ど常に改善し続けてきたところ、反響が増え、社長の「石橋大右社長」も問い合わせの多い月では月間2000件ほどある。北は仙台、南は九州まで9拠点で対応している。しかし「最近では競争も増え、利益がとりにくくなっている」と(同氏)ため新たな差別化を計画している。



石橋大右社長

注目ポイント  
ネット集客力  
施工実績  
年間500棟

#### サンシステム(岡山市)

##### 岡山地盤に年間700棟 エアコンリニューアル提案も

サンシステム(岡山県岡山市)は9拠点で年間700棟ほどの施工を手掛けている。前年商は30億円。エアコンと各拠点数は、東京4、山梨1、名古屋2、岡山1、熊本1。提案

の特徴はオール電化としてエコキュート、IHをあわせて提案するだけでなく、エアコン、冷蔵庫といった家電にまで踏み込み、リフォーム後の光熱費削減効果をプレゼンする点。

「商談前にはガス、電気、灯油といった光熱費が月にどれだけかかっているか、さらに今使っている家電は何

年式なのかということまでお客様からヒアリングします。この情報を元に、光熱費が下がる提案をデータでお伝えし納得してもらっています。」(古谷誠社長)。7~8割が太陽光単品ではなく複合工事につながり、地元岡山の受注単価は400~500万円と高い。



古谷誠社長

注目ポイント  
高単価提案力  
施工実績  
年間700棟

#### 日本ライフサポート(福岡県)

##### 月間70棟の実績 福岡地盤に急成長

日本ライフサポートは月間70棟の実績がある。前期は8億円だったが、今期の売上が見込みは14億円。現在営業マン40名、工事スタッフ15名が在籍。

特徴は西日本で約250店舗展開するホームセンターナフコでのイベント集客。毎週土日約10店舗を会場にし商談会を行う。現場

調査のアポ率は8割。また、パネルの裏に孫・子供へのメッセージや絵を書いて、結婚式や成人式に交換時期になった太陽光パネルを取り外してプレゼントするサービスも好評だ。



瀬戸口正章社長

注目ポイント  
売上伸び率  
施工実績  
年間800棟

#### エネ創(栃木県)

##### イベントに580人登場 「売電コンテスト」でOB表彰

エネ創(栃木県宇都宮市)は栃木・群馬の計4拠点で年間400棟の施工を手掛ける。

新たに栃木県小山市にも新拠点の開設を計画している。

イベントによる集客活動に強みを持ち、特に年に1回地元での展示施設で行われる「太陽光発電・オール電化フェア」には力を入れて

いる。昨年は580人もの来場者があった。イベントにはOBの来場を促し、紹介客を連れてきてもらうように声をかけて増員を図っている。

「売電コンテスト」という企画が好評。これはOB顧客の売電の実績が豊富な事例を表彰するもの。太陽光発電を設置したことがない来場者も、実際の売

電事例を知ったり、実際の商品を見たりすることで興味を持ってもらいやすい。「見て、触って、納得して、買ってもらうことが営業するうえで大切なこと」と福田益美社長は話す。



福田益美社長

注目ポイント  
イベント集客力  
施工実績  
年間400棟

#### 多店舗展開の有力企業

##### 日本エコシステム(東京)

###### 月間300棟超の施工実績

伊藤忠グループの太陽光発電専門会社。月間300棟ほどの施工実績を持つ。イオンなどのショッピングモールにショールームしたり、ホームページでの集客強化など訪問販売以外の営業に力を入れている。

##### ライジングコーポレーション(大阪)

###### 月間200棟強の販売力

ライジングコーポレーション(大阪府池田市)は月間200棟強の施工実績を持つ太陽光発電専門会社。大阪を地盤に営業展開。東京にも拠点を持つ。

##### ウエストホールディングス(広島)

グループ会社のハウスクエアヤマダ電機との連携で販売を行う。

##### メッドコミュニケーションズ(東京)

年間2000棟近くの施工を手掛ける。

##### 創造エナジー(宮城)

創造ホールディングスのグループ会社。東北で住宅用の太陽光発電販売を行う。

##### サニックス(福岡)

シロアリ防除の施工から太陽光発電の施工まで行う。

##### サンワハウス(愛知)

名古屋を地盤に拠点展開し営業展開を行う。

##### ライフネットワークグループ(福岡)

オール電化販売とあわせ近年太陽光発電にも積極的に取り組む。

##### エコプラス(愛知)

名古屋を地盤としながらも他県にも拠点展開を図る。

---

#### ヤマダ電機 トピックス

##### 訪販で太陽光提案も

家電量販店最大のヤマダ電機は太陽光発電にも注力。今年は「ヤマダ電機スマートハウス販売」という訪問販売を中心とした営業会社を設立。また、従来よりウエストホールディングスと業務提携し太陽光発電・オール電化等の営業活動を展開している。合併会社にヤマダ電機ソーラーエナジーがある。